

INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE n. 679 del 2016

Il Regolamento Europeo UE/2016/679 (di seguito il "Regolamento") stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.

Gli artt. 13 e 14 del Regolamento prevedono che il soggetto i cui dati personali vengono trattati (c.d. interessato) venga debitamente informato sul trattamento medesimo.

Titolare del trattamento dei dati personali è la Provincia autonoma di Trento (di seguito, il "Titolare"), nella persona del legale rappresentante (Presidente della Provincia in carica), Piazza Dante n. 15, 38122 – Trento, tel. 0461.494602, fax 0461.494603 e-mail direzione generale@provincia.tn.it, pec direzione generale@pec.provincia.tn.it.

Preposto al trattamento è il Dirigente *pro tempore* del Servizio coesione territoriale, politiche abitative, valorizzazione del capitale sociale trentino all'estero; i dati di contatto sono: Via Gilli, n. 4, 38121, Trento, tel. 0461.492710, e-mail serv.casaecoesione@provincia.tn.it, pec serv.casaecoesione@pec.provincia.tn.it. Il Preposto è anche il **soggetto designato per il riscontro** all'Interessato in caso di esercizio dei diritti ex art. 15 – 22 del Regolamento, di seguito descritti.

I dati di contatto del **Responsabile della protezione dei dati** (RPD) quale soggetto individuato dal titolare per lo svolgimento di funzioni di controllo e di consulenza, sono: Piazza Dante, 15 - 38122 Trento - tel. 0461.494671, e-mail idprivacy@provincia.tn.it (indicare, nell'oggetto: "Richiesta intervento RPD ex art. 38 Reg. UE").

Il trattamento dei Suoi dati personali sarà improntato al rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali e, in particolare, ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, di limitazione della conservazione, in base al quale i dati vanno mantenuti in una forma che consente l'identificazione degli Interessati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità, salvo casi eccezionali, nonché di minimizzazione, in base al quale possono essere raccolti e trattati soltanto i dati personali pertinenti e non eccedenti alle specifiche finalità del trattamento, in conformità agli artt. 5 e 25 del Regolamento.

1. FONTE DEI DATI PERSONALI

I Suoi dati sono stati raccolti presso l'Interessato (Lei medesimo).

2. OMISSIS

3. FINALITA' DEL TRATTAMENTO

Le indichiamo specificamente la **finalità del trattamento** e la **base giuridica** che consente il trattamento dei Suoi dati:

- per l'esecuzione di **un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri** di cui è investito il Titolare (art. 6, par. 1, lett. e), del Regolamento) e, in particolare per dare corso alla procedura:
 - A) di autorizzazione alla cessione di alloggi realizzati da cooperative a proprietà indivisa beneficiarie di agevolazioni pubbliche ai soci (articolo 86 della Legge provinciale 13 novembre 1992, n. 21);
 - B) per la determinazione definitiva degli importi da rimborsare da parte dei soci assegnatari di alloggi realizzati e ceduti in proprietà da cooperative a proprietà indivisa beneficiarie di agevolazioni pubbliche (articolo 86 della Legge provinciale 13 novembre 1992, n. 21);

- C) per la variazione del nominativo del beneficiario del contributo in conto interessi sui mutui concessi ai soci delle cooperative edilizie in caso di successione causa morte del beneficiario, cessione di quote di contributo, etc. (articoli 82, 83 e 84 della Legge provinciale 13 novembre 1992, n. 21);
- D) per l'autorizzazione alla locazione, al comodato, alla costituzione di diritto reale di godimento, alla donazione, alla cessione di parte dell'area di pertinenza, alla costituzione di diritto di superficie, alla cessione di parte dell'immobile, alla costituzione di diritto reale di godimento per risanamento, alla non occupazione, (articoli 38, comma 1, 54, comma 8, 82, comma 1 e comma 1 bis, 83, comma 2, e 106, comma 1 e comma 2 della Legge provinciale 13 novembre 1992 n. 21);
- E) per l'autorizzazione al trasferimento del contributo su altro alloggio o altro soggetto (articolo 84, comma 2 della Legge provinciale 13 novembre 1992, n. 21);
- F) per il rilascio dell'attestazione della scadenza dei vincoli in materia di edilizia abitativa agevolata ai fini della cancellazione della relativa annotazione dal libro fondiario (articolo 102 della Legge provinciale 13 novembre 1992, n. 21);
- G) per l'attivazione della garanzia del pagamento del canone a favore di soggetti che mettono a disposizione alloggi da locare a canone moderato (articolo 4, comma 5bis e articolo 4bis della Legge provinciale 7 novembre 2005, n. 15 - deliberazione di Giunta provinciale n. 400 del 2 marzo 2012 Allegato A, art. 9);
- H) per l'autorizzazione alla surroga del mutuo agevolato (articolo 13 bis dell'Allegato B della deliberazione della Giunta provinciale n. 3998 del 29 marzo 1993 contenente disposizioni attuative della legge provinciale 13 novembre 1992, n. 21);
- I) per la concessione della rateizzazione del pagamento della sanzione amministrativa pecuniaria (articolo 26 della Legge 24 novembre 1981 n. 689);
- J) per la determinazione ed erogazione, in relazione alla concessione di alloggi a canone moderato, del contributo a favore del Fondo immobiliare Housing Sociale Trentino (articolo 4bis, comma 5ter della Legge provinciale 7 novembre 2005, n. 15);
- K) per gli adempimenti in materia di trasparenza ai sensi della l.p. n. 23/1992, del d.p.p. n. 17-97/Leg del 2007, del D.Lgs. n. 165/2001, del D.Lgs. 33/2013 e della l.p. n. 4/2014 - accesso ai documenti amministrativi e accesso civico generalizzato;
- L) per l'attività di supporto in riferimento ai progetti di cohousing che coinvolgono immobili risanati con contributi pubblici ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 della l.p. 21/92, delle deliberazioni della Giunta provinciale n. 2177 del 20 dicembre 2019, come modificata dalla deliberazione n. 2350 del 23 dicembre 2021, e n. 2295 del 23 dicembre 2021;
- M) per la concessione del contributo a persone fisiche/soci di cooperative edilizie a proprietà individuale per la costruzione della prima casa di abitazione (art. 25 della legge provinciale 6 agosto 2020 n. 6);
- N) per la concessione contributo alla cooperativa edilizia a proprietà individuale per la costruzione della prima casa di abitazione da destinare ai soci (articolo 25 della legge provinciale 6 agosto 2020 n. 6);

- O) per la concessione del contributo a copertura degli interessi maturati su finanziamenti contratti con gli istituti di credito convenzionati per le spese relative a interventi di recupero o di riqualificazione energetica del patrimonio immobiliare esistente (art. 16 della legge provinciale 5 agosto 2024 n. 9);
- P) per l'adesione da parte degli istituti di credito alla convenzione relativa alla stipulazione di mutui/prestiti per il finanziamento delle spese per interventi di recupero e/o di riqualificazione energetica del patrimonio immobiliare esistente (articolo 16 della legge provinciale del 5 agosto 2024, n. 9);
- Q) per la concessione del contributo in conto capitale a favore di soggetti senza scopo di lucro che intendono risanare unità immobiliari, situate in zone periferiche e svantaggiate, di loro proprietà col fine di concederli in locazione a soggetti con bisogni abitativi (art. 62 della legge provinciale 13 novembre 1992);
- R) per la concessione del contributo a favore di enti senza scopo di lucro per progetti volti a favorire l'incremento della disponibilità di alloggi da locare nel libero mercato a nuclei familiari con bisogni abitativi (art.4.1 della legge provinciale 7 novembre 2005, n. 15).

Il conferimento dei Suoi dati personali è obbligatorio per le finalità di cui sopra e per tutte quelle ausiliarie e connesse (quali, ad esempio, attività di controllo e consultive) in quanto obbligo legale; il rifiuto al conferimento dei dati comporterà l'impossibilità di corrispondere alla richiesta connessa alla specifica finalità.

4. MODALITA' DEL TRATTAMENTO

Il trattamento sarà effettuato con modalità cartacee e con strumenti automatizzati (informatici/elettronici) con logiche atte a garantire la riservatezza, l'integrità e la disponibilità dei dati stessi.

I Suoi dati saranno trattati, esclusivamente per le finalità di cui sopra, dal personale dipendente debitamente istruito e, in particolare, da Preposti al trattamento (Dirigenti), appositamente nominati, nonché da Addetti al trattamento dei dati, specificamente autorizzati ed istruiti.

5. PROCESSI DECISIONALI AUTOMATIZZATI E PROFILAZIONE

E' esclusa l'esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione.

6. COMUNICAZIONE E DIFFUSIONE DEI DATI (CATEGORIE DI DESTINATARI)

I Suoi dati personali non saranno diffusi.

7. TRASFERIMENTO *EXTRA* UE

I Suoi dati personali non saranno trasferiti fuori dall'Unione Europea.

8. PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI

Le comunichiamo che il periodo di conservazione dei Suoi dati personali, come previsto nel "Piano di conservazione" allegato alla deliberazione della Giunta provinciale n. 287 di data 26 febbraio 2021 recante: "Protocollo informatico trentino (P.I.Tre.): approvazione del Manuale di gestione" e da ultimo modificato con deliberazione n. 712 di data 23 maggio 2024, varia a seconda dei trattamenti da un minimo di 5 anni fino ad un periodo massimo di tempo illimitato.

Per i procedimenti con periodo di conservazione determinato (pari a 5, 10 o 20 anni dalla raccolta dei dati) si comunica che trascorso tale termine i dati saranno cancellati, fatta salva la facoltà del Titolare di conservarli ulteriormente per trattarli a fini di archiviazione nel pubblico interesse, di ricerca scientifica, o storica, o a fini statistici.

9. DIRITTI DELL'INTERESSATO

Lei potrà esercitare, nei confronti del Titolare ed in ogni momento, i diritti previsti dal

Regolamento.

In base alla normativa vigente Lei potrà:

- chiedere l'accesso ai Suoi dati personali e ottenere copia degli stessi (**art. 15**);
- qualora li ritenga inesatti o incompleti, richiederne, rispettivamente, la rettifica o l'integrazione (**art. 16**);
- se ricorrono i presupposti normativi, richiederne la cancellazione (**art. 17**), o esercitare il diritto di limitazione (**art. 18**);
- se ricorrono i presupposti normativi opporsi al trattamento dei Suoi dati in qualsiasi momento, per motivi connessi alla Sua situazione particolare (**art. 21**).

Ai sensi dell'**art. 19**, nei limiti in cui ciò non si riveli impossibile o implichi uno sforzo sproporzionato, il Titolare comunica a ciascuno degli eventuali destinatari cui sono stati trasmessi i dati personali le rettifiche, o cancellazioni, o limitazioni del trattamento effettuate; qualora Lei lo richieda, il Titolare Le comunicherà tali destinatari.

In ogni momento, inoltre, Lei ha diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

Dichiaro di aver ricevuto e preso visione della presente informativa

data e firma _____