

AVVERTENZA

Questo modello (ISTAT/PDC/NRE) deve essere utilizzato per permessi di costruire, SCIA, SCIA alternativa o per interventi di edilizia pubblica (DPR 380/2001, art. 7) nei casi di:

■ **Fabbricato non residenziale nuovo**

Il nuovo fabbricato deve avere più del 50% della superficie totale destinata ad attività produttive o servizi, altrimenti compilare il modello ISTAT/PDC/RE (fabbricati residenziali).

Sono compresi i fabbricati non residenziali da ricostruire in caso di totale demolizione del fabbricato preesistente.

Compilare **solo** i riquadri 1-2-4-5-6-7-8.

■ **Ampliamento di volume di fabbricato non residenziale preesistente**

Per ampliamento si intende qualsiasi intervento che incrementi la volumetria del fabbricato non residenziale preesistente (*sono escluse quindi le ristrutturazioni interne*). I dati da riportare sul modello **devono riferirsi SOLO alla parte da ampliare**. Compilare **solo** i riquadri 1-3-4-5-6-8.

Se il titolo abilitativo prevede **più fabbricati**, deve essere compilato un modello per **ogni fabbricato**, numerando sequenzialmente i singoli modelli alla voce "Numero sequenziale del fabbricato" nel riquadro 1.

Per una corretta compilazione si consiglia di consultare le "**Istruzioni per la compilazione del modello non residenziale**" presenti al seguente link <https://www.istat.it/it/archivio/13020>.

SEGRETO STATISTICO, OBBLIGO DI RISPOSTA, TUTELA DELLA RISERVATEZZA E DIRITTI DEGLI INTERESSATI

DPR 6 giugno 2001, n. 380, Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (Testo A);

Regolamento (UE) 2019/2152 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 novembre 2019, relativo alle statistiche europee sulle imprese;

Regolamento di esecuzione (UE) 2020/1197 della Commissione del 30 luglio 2020 che stabilisce le specifiche tecniche e le modalità a norma del regolamento (UE) 2019/2152 del Parlamento europeo e del Consiglio relativo alle statistiche europee sulle imprese;

Decreto legislativo 6 settembre 1989, n. 322, "Norme sul Sistema statistico nazionale e sulla riorganizzazione dell'Istituto nazionale di statistica" – art. 6 (compiti degli uffici di statistica), art. 7 (obbligo di fornire dati statistici), art. 8 (segreto d'ufficio degli addetti agli uffici di statistica), art. 9 (disposizioni per la tutela del segreto statistico), art. 13 (Programma statistico nazionale);

Decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 166, "Regolamento recante il riordino dell'Istituto nazionale di statistica";

Decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte di Pubbliche Amministrazioni";

Decreto del Presidente della Repubblica 11 luglio 2023, di approvazione del Programma statistico nazionale 2020–2022 - Aggiornamento 2022, degli altri atti di programmazione della statistica ufficiale e dei collegati elenchi delle rilevazioni con obbligo di risposta per i soggetti privati e dei lavori per i quali la mancata fornitura dei dati configura violazione dell'obbligo di risposta sanzionata ai sensi degli artt. 7 e 11 del decreto legislativo 6 settembre 1989, n. 322 (S.O. n. 26 alla Gazzetta Ufficiale 29 agosto 2023- serie generale - n. 201).

RISERVATO AL COMUNE

Titolo abilitativo → Permitted to build 1 ☐ SCIA alternative 2 ☐ Edilizia Publica 3 ☐ SCIA 4 ☐
(DPR 380/2001, art 7)

N° del 20 mese anno Sezione di censimento
Data del ritiro del permesso di costruire. → 20 mese anno
Data di inizio validità degli altri titoli abilitativi a costruire. → 20 mese anno

PROVINCIA (numero di codice ISTAT)

COMUNE (numero di codice ISTAT)

1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA

Dati catastali: Foglio Particella Sub

UBICAZIONE: Durata prevista dei lavori (mesi):
Via/Piazza N° Località

Se al titolo abilitativo corrispondono più fabbricati o più ampliamenti, numerare sequenzialmente ciascun modello compilato (1, 2, 3 ...)
In caso di un solo fabbricato indicare 1
Numero sequenziale del fabbricato

2 NUOVO FABBRICATO NON RESIDENZIALE

Se si compila questo riquadro NON COMPILARE il riquadro 3

2.1 Numero dei piani (compresi gli interrati) N°

2.2 Volume totale V/P m³

2.3 Superficie totale del fabbricato m²

Superficie del fabbricato secondo la destinazione

2.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m²

2.5 Superficie per servizi amministrativi m²

2.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m²

2.7 Totale delle superfici (2.4+2.5+2.6) m²

Se il fabbricato prevede abitazioni indicare

2.8 Numero abitazioni N°

2.9 Numero stanze N°

2.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N°

2.11 Superficie utile abitabile m²

La superficie deve essere compresa nel quesito 2.6

2.12 Fabbricato derivante da abbattimento e ricostruzione sì ☐ no ☐

3 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO NON RESIDENZIALE PREESISTENTE

Se si compila questo riquadro NON COMPILARE i riquadri 2 e 7

3.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato ☐

3.2 Volume totale dell'ampliamento m³

3.3 Superficie totale dell'ampliamento m²

Superficie del solo ampliamento secondo la destinazione

3.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m²

3.5 Superficie per servizi amministrativi m²

3.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m²

3.7 Totale delle superfici (3.4+3.5+3.6) m²

Se l'ampliamento prevede nuove abitazioni indicare

3.8 Numero abitazioni N°

3.9 Numero stanze N°

3.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N°

3.11 Superficie utile abitabile m²

La superficie deve essere compresa nel quesito 3.6

4 DESTINAZIONE ECONOMICA PREVALENTE DEL FABBRICATO

In caso di ampliamento indicare la destinazione del fabbricato preesistente

Agricoltura, silvicoltura e pesca	1 ☐	Amministrazione pubblica e difesa	6 ☐
Industria, artigianato produttivo	2 ☐	Istruzione	7 ☐
Commercio, artigianato di servizio e/o artistico	3 ☐	Sanità	8 ☐
Trasporto	4 ☐	Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento	9 ☐
Servizi di alloggio e ristorazione	5 ☐	Altra attività 10 ☐	

specificare

5 TIPOLOGIA DEL FABBRICATO

Fabbricato per uffici	1 ☐
Capannone	2 ☐
Fabbricato connesso ad attività agricola	3 ☐
Centro commerciale, ipermercato, mercato coperto	4 ☐
Fabbricato per parcheggio coperto	5 ☐
Ospedale, clinica	6 ☐
Fabbricato aeroportuale, stazione ferroviaria, marittima, autotrasporto	7 ☐
Altra tipologia 8 ☐	

specificare

6 TITOLARE DEL TITOLO ABILITATIVO A COSTRUIRE

Persona fisica	1 ☐
Impresa / Società	2 ☐
Cooperativa edilizia	3 ☐
Ente pubblico	4 ☐
Altro 5 ☐	

specificare

7 EFFICIENZA ENERGETICA (Solo per nuovo fabbricato)

7.1 Consumo energetico del fabbricato

KWh / m² anno
7.2 Rapporto di forma del fabbricato

S / V 0,
7.3 Tipologia dell'impianto (Barrare uno o più dei seguenti impianti se previsti)

Fotovoltaico 1 ☐
Solare termico 2 ☐
Pompe di calore 3 ☐
Caldia a condensazione 4 ☐
Geotermico 5 ☐
Nessuno di quelli sopra indicati 6 ☐

8 EDILIZIA DERIVANTE DA 'Piano casa'

Barrare se edilizia derivante da:

Piano nazionale di edilizia abitativa (DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009) 1 ☐

Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 (ampliamento o demolizione/ricostruzione) 2 ☐