

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI

SERVIZIO GESTIONE STRADE

OPERE: Stradali.

OGGETTO: lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della S.S. 421 dei laghi di Molveno e Tenno, al km 3,150 circa, nel Comune di Spormaggiore.

IMPRESA: EDILFERRETTI s.r.l. – Piazza G. Mazzini, 34/D – 39100 Bolzano;
C. Fiscale 02475680225;
P. IVA 02475680225;

CONTRATTO: da stipularsi in seguito all'approvazione della perizia di somma urgenza

CUP: C47H23000070003

CIG: da acquisire

Finanziamento: prenotazione fondi n. 2021281-1, capitolo 743050-1, esercizio finanziario 2024, impegno n. 339022-1.

P.B.


VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI ANTICIPATA IN VIA D'URGENZA E SOTTO LE RISERVE DI LEGGE

Visto l'art. 53 "interventi di somma urgenza" della Legge provinciale 10 settembre 1993;

Visto e considerato:

- che a seguito di sopralluogo è stato redatto il verbale di somma urgenza prot. n. PAT/RFS106-799281 di data 23/10/2024, con il

EDILFERRETTI S.R.L.
 Edilferretti s.r.l. s.p.a. - Fisc. e P.Iva 02475680225
 Reg. Imprese Bolzano n. 02475680225
 Sede Legale: 39100 BOLZANO Piazza G. Mazzini 34/D
 Sede amministrativa: 39037 Selbovo (TN) Via della Croce, 7
 Tel. +39 0471 941113
 E-mail: amministrazione@edilferretti.com
 www.edilferretti.com



quale è stato accertato il carattere di somma urgenza dei lavori di messa in sicurezza della S.S. 421 dei Laghi di Molveno e Tenno al km 3,150 circa nel comune di Spormaggiore;

- che a seguito delle consultazioni condotte dal Servizio Gestione Strade, per l'affidamento delle lavorazioni in argomento (rifacimento del muro di controripa) è stata individuata la ditta Edilferretti s.r.l. con sede in Piazza G. Mazzini, 34/D - Bolzano, che ha manifestato la propria disponibilità ad eseguire i lavori avviandone immediatamente l'esecuzione;

- che l'operatore economico affidatario eseguirà le lavorazioni indicate alle seguenti condizioni:

> **corrispettivo per l'esecuzione dei lavori:** l'impresa ha offerto un ribasso del 1,123% sui prezzi dell'Elenco Prezzi elaborato sulla base del listino P.A.T. 2024 oltre che, per quelli non presenti nel citato listino, derivanti da indagine di mercato o da specifica analisi;

> **termine stimato per la conclusione dei lavori e penale:** dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti i lavori indicati, stabilito in 30 (**trenta**) giorni naturali e consecutivi dalla data del presente verbale e perciò cessanti con il giorno **12/12/2024**. Nel caso di ritardo nell'esecuzione dei lavori stimati, imputabile all'impresa, sarà applicata una **penale** pari allo **0,3** per mille dell'importo netto contrattuale;

> **modalità di pagamento:** il pagamento in dipendenza del presente appalto sarà disposto mediante un **unico acconto alla**

F.B.

fine dei lavori, al netto delle trattenute di legge. Lo stato di avanzamento lavori sarà adottato dal Direttore dei Lavori entro 45 giorni decorrenti dalla data indicata al periodo precedente. In considerazione della particolare natura dell'intervento, dell'entità del corrispettivo e del regime di contabilizzazione semplificato, l'importo dei costi della sicurezza sarà corrisposto integralmente nella rata di **saldo**, una volta attestata la regolarità dell'esecuzione. **In ogni caso, nessun pagamento potrà essere disposto antecedentemente all'approvazione della perizia di somma urgenza.**


> **subappalto**: per l'esecuzione dei lavori stimati non è ammesso il subappalto in quanto:

I) si tratta di un'unica tipologia di lavori di importo relativamente contenuto, che può essere convenientemente realizzata avvalendosi di un unico operatore economico;

II) il carico di lavoro aggiuntivo - sia amministrativo sia di coordinamento dei lavori - previsto dalla legge per la gestione di appalti eseguiti in forma associata o con ricorso al subappalto, risulta incompatibile con le ragioni di urgenza che caratterizzano i lavori;

> **garanzia definitiva**: richiesta, per la stipulazione del contratto, nella misura del 5% dell'importo contrattuale (art. 53, comma 4, D.lgs. 36/2023). L'appaltatore può richiedere prima della stipulazione del contratto di sostituire la garanzia definitiva con l'applicazione di una ritenuta a valere sugli stati di avanzamento;

R.B



EDIFFERETTI S.p.A.
Edifferetti S.p.A. - Via della Croce, 7
02475680225 - n. 02475680225
Via. Imp. S. B. Bolzano - PIAZZA G. MOTTANI 34/D
Sede - Legale: 38100 BOLZANO
Sede amministrativa: 68100 CIVICO (TN)
T + F + 39 0461 684117
E mail: amministrazione@edifferetti.com
www.edifferetti.com

> CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE: Il corrispettivo

concordato per l'esecuzione dei lavori è comprensivo degli oneri relativi all'esecuzione delle analisi e/o prove di laboratorio richieste per l'accettazione di materiali, impiegati per la realizzazione dei lavori oggetto dell'affidamento, diversi dai conglomerati bituminosi, dell'esecuzione dell'analisi delle terre e rocce degli scavi, della relazione geologica-geotecnica e dei calcoli statici della muratura;

> normativa applicabile: all'esecuzione dei lavori si applicano le norme recate dal Capitolato generale approvato con il regolamento di cui al D.P.P. 16 agosto 2023 n. 20 - 96/Leg, dalla Legge provinciale sui lavori pubblici del 10 settembre 1993 n. 26, dal relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg, dal codice dei contratti pubblici emanato con D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (e dai suoi allegati tra cui, in particolare, l'Allegato II.14) per quanto applicabili nell'ordinamento provinciale oltre che dal D.lgs. 9 aprile 2008 n. 81 (testo unico in materia di salute e sicurezza sul lavoro);

- che la spesa presunta per la realizzazione dell'intervento di Somma Urgenza in oggetto, ammonta ad **Euro 84.473,12.= IVA compresa** da imputare a bilancio come descritto in epigrafe;

- che la categoria prevalente ed unica dei lavori oggetto dell'affidamento è la seguente OG3 (strade, autostrade...) per Euro

~~70.000,00~~ 69.240,26.= di cui Euro 2.347,24.= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;


P.B.

Corretto di
29-11-2023

- che l'appaltatore, sulla base delle valutazioni preliminari ad oggi effettuate, ha stimato in Euro 13.000,00.= il costo della manodopera del personale dipendente che sarà impiegato nello svolgimento dell'appalto;
- che tale importo è ritenuto congruo in relazione alla tipologia dei lavori e alle soluzioni organizzative definite dall'impresa affidataria;
- che i costi per gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro stimati dall'appaltatore sono pari a Euro 2.500,00.=;
- che il contratto collettivo applicabile al personale impiegato nell'esecuzione del contratto, comunicato dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 39 del Decreto del Presidente della Provincia 16 agosto 2023, n. 20-96/Leg ("Capitolato generale per l'esecuzione di lavori pubblici") e dell'art. 11, comma 1, del D.lgs. 36/2023, è il seguente: CCNL EDILIZIA Aziende.
- che è possibile effettuare la consegna dei lavori anticipata prima della stipulazione del relativo contratto in base all'art. 53 della L.P. 10 settembre 1993 n. 26 e ss.mm.;
- che l'impresa risulta iscritta nell'elenco operatori economici - Lavori pubblici;
- che l'impresa ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza;
- che l'impresa ha dichiarato di essere qualificata per l'esecuzione delle lavorazioni e di possedere i requisiti di ordine generale richiesti dagli artt. 94 e ss. del D.lgs 36/2023 (codice degli appalti); ai sensi dell'art. 140, comma 7, del D.lgs. 36/2023, le parti danno atto sin da

F.B.

EDILFERRETTI SITI
 Edilferretti SITI s.p.a. - Cod. Fisc. e P.IVA 02475680226
 (Reg. Imp. n. 39/04) - Bobbio n. 17475680226
 Sede Legale: 39040 BOBBIO (AL) Piazza G. Mazzini 8/1D
 Sede Amministrativa: 39030 GIOVO (TN), Via Della Croce, 7
 E-mail: amministrazione@edilferretti.it
 Tel. +39 0461 694113
 www.edilferretti.com



ora che la stazione appaltante verificherà l'effettivo possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati dall'impresa in un termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza e comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento e che, in ogni caso, non sarà possibile procedere al pagamento, anche parziale, in assenza delle relative verifiche con esito positivo. Qualora, a seguito del controllo, sia accertata l'assenza dei predetti requisiti, la stazione appaltante recederà dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere eseguite e il rimborso delle spese eventualmente sostenute per l'esecuzione della parte rimanente, nei limiti delle utilità conseguite.

Tutto ciò premesso, nell'anno **2024** il giorno **13** del mese di **novembre** presso la sede del Servizio Gestione Strade di Trento in seguito a preavviso dato dal sottoscritto Direttore dei lavori, in ottemperanza a quanto disposto dal Responsabile del procedimento, si sono incontrati i sig.ri:

Ing. David Tamanini, Direttore dei Lavori;

Sig. Manuel Ferretti e la Sig.ra Giulia Brugnara, per conto dell'Impresa appaltatrice.

In detto sopralluogo, alla presenza continua di tutti gli intervenuti, il sottoscritto Direttore dei Lavori, ha designato i lavori da eseguirsi, ha indicato i luoghi dove devono essere eseguiti i lavori ed ha fornito i necessari chiarimenti. Ha inoltre riscontrato le circostanze di fatto relative ai lavori in oggetto aggiungendo le spiegazioni richieste e quelle trovate opportune, tanto al personale d'assistenza quanto

FB

all'Appaltatore.

Con la sottoscrizione del presente verbale le parti dichiarano che le aree su cui devono eseguirsi i lavori sono libere da persone o cose e in ogni caso che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

Dovendosi effettuare la consegna dei lavori della quale è oggetto il presente verbale, sotto le riserve di legge, l'impresa dovrà iniziare immediatamente i lavori in oggetto, ferme restando le verifiche di cui all'art. 90, comma 9, del D.lgs. 81/2008 e ss.mm.;


La Sig.ra Giulia Brugnara rappresentante della ditta Edilferretti con sede in Bolzano – Piazza G. Mazzini, 34/D, ha dichiarato di non avere difficoltà e dubbi, di essere perfettamente edotto di tutti i suoi obblighi e di accettare col presente atto, la formale consegna dei lavori per l'oggetto sopra indicato, sotto le riserve di legge, senza sollevare riserva ed eccezione alcuna.

Resta inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti i lavori sopra indicati, stabilito in **30 (trenta) giorni** naturali e consecutivi dalla data del presente verbale e perciò cessanti con il giorno **12/12/2024**.

Atteso che la consegna dei lavori è effettuata sotto le riserve di legge, è fatta salva ed impregiudicata ogni azione che questa Amministrazione riterrà opportuno intraprendere ai sensi della normativa vigente in esito all'accertamento delle dichiarazioni rese dall'appaltatore.

Come anticipato nelle considerazioni iniziali, l'importo presunto dei

A. B.



EDILFERRETTI SPA
Edilferretti srl - s.p.a.
Reg. Imprese di Bolzano n. 02475680225
Sede Legale: 38100 Bolzano, Piazza G. Mazzini 34/D
Sede amministrativa: 38100 Bolzano, Via della Croce, 7
E-mail: Amministrazione@edilferretti.com
www.edilferretti.com

lavori oggetto di consegna anticipata ammonta a presunti Euro
84.473,12.= IVA compresa, mentre l'importo definitivo di contratto
verrà definito in corso d'opera con apposita perizia.

L'appaltatore è responsabile della conservazione dei segnali e dei
capisaldi.

Atto redatto in unico esemplare che, previa lettura e conferma, viene
sottoscritto dalle parti come segue.

Fatto, letto e sottoscritto nel giorno, mese ed anno di cui sopra.

L'APPALTATORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Sig.ra Giulia Brugnara

Ing. David Tamanini



EDILFERRETTI s.r.l.

Edilferretti s.r.l. - Cod. Fisc. e P.Iva 02475680225

Reg. Imprese di Bolzano n. 02475680225

Sede Legale: 39100 BOLZANO Piazza G. Mazzini 34/D

Sede amministrativa: 39030 CORTOVO (Tn), Via della Croce, 7

T + F +39 0461 684113

E-mail: amministrazione@edilferretti.com

www.edilferretti.com

IL R.U.P.

Ing. Filiberto Bolego

F. Bolego

