

Da allegare alla domanda di agevolazione in procedura valutativa

**SCHEMA DI VALUTAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA
DEI PROGETTI DI INVESTIMENTO DI SOGGETTI PRIVATI
CON SPESA SUPERIORE A 500.000,00 EURO
DI CUI AL PUNTO 6.3 DELLA DELIBERA DEI CRITERI ATTUATIVI
DELLA L.P. 8/93 - Capo V**

NOTE PER LA COMPILAZIONE

- a) La scheda (o le schede) deve essere firmata in ogni pagina dal soggetto richiedente le agevolazioni (possibilmente apponendo anche il timbro con la ragione sociale dell'impresa/associazione);
- b) Nel caso il soggetto richiedente gestisca o intenda gestire più aziende, dovrà compilare due distinte schede:
- una con riferimento alla sola attività relativa all'azienda oggetto dell'investimento;
 - una con riferimento all'intera attività d'impresa.
- c) Nel caso il soggetto richiedente intenda realizzare l'investimento/intervento in due o più stralci oggetto di diverse domande, o in ogni caso quando una parte dell'investimento programmato non è oggetto della domanda in argomento, dovrà compilare due distinte schede (o prevedere nelle schede distinte colonne):
- una con riferimento alla sola spesa oggetto della domanda;
 - una con riferimento all'intero progetto di investimento.
- d) Alla scheda vanno allegate, per un controllo sulla congruità dei dati:
- le fotocopie firmate dal soggetto richiedente dei bilanci completi degli ultimi tre esercizi (ovvero dei libri inventari nei casi di società di persone o imprese individuali, ovvero, in caso di regime di contabilità semplificata, della dichiarazione dei redditi). Qualora un esercizio sia concluso ma il relativo bilancio non sia ancora stato approvato, dovrà essere trasmesso successivamente non appena approvato;
 - i piani di ammortamento dei mutui in essere di quelli previsti per la realizzazione dell'investimento programmato (e di altri comunque indicati nella scheda e nei bilanci previsionali).
- e) I dati richiesti si devono riferire agli ultimi esercizi completi antecedenti l'investimento e alle previsioni relative agli esercizi completi successivi all'investimento.

1) **INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA/ASSOCIAZIONE RICHIEDENTE**

Denominazione

Forma giuridica

Data costituzione

Elenco dei soci o dei consorziati (se società o consorzio)

Origine e principali vicende dell'impresa (principali evoluzioni giuridiche, economiche, principali investimenti già realizzati ecc.):

2) **CORRISPETTIVI** (SOLO PER I RIFUGI E SOLO SE IL RICHIEDENTE EFFETTUERA' LA GESTIONE)

VOCE	penultimo esercizio antecedente l'investimento	ultimo esercizio antecedente l'investimento	primo esercizio successivo all'investimento	secondo esercizio successivo all'investimento
Categoria dell'esercizio ricettivo*				
N. stanze				
N. posti letto/cuccette				
Apertura effettiva (n. mesi all'anno)				
N. presenze annue				
Ricavo medio per presenza (euro esclusa I.V.A.)				
Ricavi ristorazione (dei non alloggiati)				
Ricavi del bar				

* i dati devono corrispondere a quelli indicati nella documentazione tecnica approvata (motivare eventuali scostamenti)

3) OCCUPAZIONE (SOLO PER I RIFUGI E SOLO SE IL RICHIEDENTE EFFETTUERA' LA GESTIONE)

VOCE	penultimo esercizio antecedente l'investimento	ultimo esercizio antecedente l'investimento	primo esercizio successivo all'investimento	secondo esercizio successivo all'investimento
1. PERSONALE OCCUPATO: - dipendenti fissi - dipendenti stagionali: = n. unità su base annua = n. mesi di occupazione (media) - collaboratori familiari: = n. unità = n. mesi di occupazione (media)				
2. COSTO DEL LAVORO COMPLESSIVO: - dipendenti fissi - dipendenti stagionali - collaboratori familiari				
T O T A L E				

Gli addetti a part time vanno computati in termini frazionari.

4) **DESCRIZIONE DEL PROGETTO DI INVESTIMENTO**

data prevista di inizio dell'iniziativa _____

data prevista di ultimazione dell'iniziativa _____

struttura alpinistica oggetto dell'intervento _____

(per le attività che si svolgono in immobili) tale attività è svolta in immobile/immobili

sito/siti in comune catastale _____,

P.ed. _____ (p.m. _____) della P.T.

_____, P.f. _____ della P.T.

Relazione tecnica descrittiva dell'investimento immobiliare o mobiliare

☐ Barrare se si fa riferimento ad una relazione allegata)

(firma del richiedente, ovvero del progettista in caso di opere
che richiedano un progettista abilitato ai sensi della normativa
urbanistica vigente.)

5. Situazioni particolari:

- ☐ previsione in un patto territoriale approvato dalla Giunta provinciale:

-
- ☐ leasing:

☐ per il totale della spesa preventivata

☐ per parte della spesa

specificare cosa _____

e per che importi _____

6. Voci patrimoniali investimento

(dettagliare le singole voci)

VOCE	IMPORTO (euro)	Aliquota annua di ammortamento prevista
FABBRICATI		
IMPIANTI (come indicato nella documentazione tecnica)		
ATTREZZATURE (come da preventivi)*		
MOBILI E ARREDAMENTO (come da preventivi)*		
ALTRO		
TOTALE INVESTIMENTO (come indicato nella domanda)		

*Esclusi arredamento ed attrezzatura di facile deperibilità.

7) **PIANO FINANZIARIO**

Indicare le fonti di copertura finanziaria dell'investimento:

- MUTUO A MEDIO - LUNGO TERMINE
(come da piani dei mutui allegati)
- INDEBITAMENTO A BREVE
- NUOVO FINANZIAMENTO INFRUTTIFERO DEI SOCI O DEL TITOLARE
- AUMENTO DEL CAPITALE SOCIALE
- AUTOFINANZIAMENTO (con i risultati di esercizio)
- LIQUIDITA' DISPONIBILE DELL'IMPRESA
- POSSIBILE CONTRIBUTO
- _____

TOTALE euro _____

8) RICLASSIFICAZIONE BILANCI

Riportare in euro i dati relativi agli ultimi tre esercizi completi antecedenti l'investimento, verificando con particolare attenzione la coerenza con i precedenti prospetti:

8.1. Stato patrimoniale

(dettagliare le poste principali dello stato patrimoniale)

ATTIVO	ANNO ____		ANNO ____		ANNO ____	
	Valore ass.	%	Valore ass.	%	Valore ass.	%
Immobili + Impianti e macchinari + Attrezzatura varia e minuta + Arredamenti = IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE - fondi ammortamento - contributi in c/capitale liquidati A) IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE NETTE B) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE NETTE C) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI NETTE D) IMMOBILIZZAZIONI TOTALI NETTE (A+B+C) E) MAGAZZINO Crediti verso clienti e portafoglio + IVA c/erario + Crediti diversi a breve termine (entro 12 mesi) + Ratei e risconti attivi - fondo svalutazione crediti F) DISPONIBILITÀ LIQUIDE DIFFERITE G) DISPONIBILITÀ LIQUIDE IMMEDIATE CAPITALE CIRCOLANTE (E+F+G) TOTALE ATTIVO (CAPITALE INVESTITO)						
		100		100		100

PASSIVO	ANNO ____		ANNO ____		ANNO ____	
	Valore ass.	%	Valore ass.	%	Valore ass.	%
Mutui (oltre 12 mesi)						
+ Fondo trattamento fine rapporto						
DEBITI CONSOLIDATI						
Banche a breve						
+ Fornitori						
+ Debiti diversi a breve (meno di 12 mesi)						
+ Fondo imposte e tasse						
+ Ratei e risconti passivi						
DEBITI A BREVE TERMINE						
Capitale sociale o del titolare						
+ Riserve e fondi di rivalutazione						
+debiti per finanziamenti infruttiferi soci/titolare						
+ Utili (- perdite) esercizi precedenti						
+ Utile (- perdita) dell'esercizio						
- Prelievi del titolare/soci						
- Crediti verso soci/titolare						
MEZZI PROPRI						
RISORSE TOTALI		100		100		100

8.2. Conto economico

DESCRIZIONE	ANNO ____		ANNO ____		ANNO ____	
	Valore ass.	%	Valore ass.	%	Valore ass.	%
RICAVI DI VENDITA (corrispettivi)		100		100		100
- resi su vendite, resi su fatturazione, premi di quantità sulle vendite, abbuoni passivi + costruzione impianti in economia - costi capitalizzati						
A) PRODOTTO INTERNO LORDO						
B) CONSUMI DI MERCI						
Costi del personale						
+ Costi di produzione						
+ Costi commerciali						
+ Costi generali ed amministrativi						
+ Canoni di leasing						
+ Ammortamenti calcolati sulle immobiliz. tecniche nette (al netto del contributo)						
+ Imposte e tasse non sul reddito d'esercizio						

DESCRIZIONE	ANNO ____		ANNO ____		ANNO ____	
	Valore ass.	%	Valore ass.	%	Valore ass.	%
C) COSTI OPERATIVI						
D) MARGINE OPERATIVO O RISULTATO OPERATIVO (A-B-C)						
Proventi finanziari - oneri finanziari (anche per perdite o rischi su cambi delle passività)						
E) RISULTATO DELLA GESTIONE FINANZIARIA						
F) RISULTATO DELLA GESTIONE ATIPICA (proventi atipici - oneri atipici)						
G) RISULTATO GESTIONE ORDINARIA (D+E+F)						
Proventi straordinari - oneri straordinari						
H) RISULTATO DELLA GESTIONE STRAORDINARIA						
I) RISULTATO LORDO (G+H) - Imposte sul reddito d'esercizio						
UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO						

9) **PREVISIONI ECONOMICHE**

Riportare le previsioni dei due esercizi completi successivi all'investimento:

9.1. Stato patrimoniale

(dettagliare le poste principali dello stato patrimoniale)

ATTIVO	ANNO _____		ANNO _____	
	Valore ass.	%	Valore ass.	%
Immobili + Impianti e macchinari + Attrezzatura varia e minuta + Arredamenti = IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE - fondi ammortamento - contributi in c/capitale da liquidare A) IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE NETTE B) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE NETTE C) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI NETTE D) IMMOBILIZZAZIONI TOTALI NETTE (A+B+C) E) MAGAZZINO Crediti verso clienti e portafoglio + IVA c/erario + Crediti diversi a breve termine (entro 12 mesi) + Ratei e risconti attivi - fondo svalutazione crediti F) DISPONIBILITÀ LIQUIDE DIFFERITE G) DISPONIBILITÀ LIQUIDE IMMEDIATE CAPITALE CIRCOLANTE (E+F+G) TOTALE ATTIVO (CAPITALE INVESTITO)				
		100		100

PASSIVO	ANNO ____		ANNO ____	
	Valore ass.	%	Valore ass.	%
Mutui (oltre 12 mesi)				
+ Fondo trattamento fine rapporto				
DEBITI CONSOLIDATI				
Banche a breve				
+ Fornitori				
+ Debiti diversi a breve (meno di 12 mesi)				
+ Fondo imposte e tasse				
+ Ratei e risconti passivi				
DEBITI A BREVE TERMINE				
Capitale sociale o del titolare				
+ Riserve e fondi di rivalutazione				
+ debiti per finanziamenti infruttiferi soci/titolare				
+ Utili (- perdite) esercizi precedenti				
+ Utile (- perdita) dell'esercizio				
- Prelievi del titolare/soci				
- Crediti verso soci/titolare				
MEZZI PROPRI				
RISORSE TOTALI		100		100

9.2. Conto economico

(dettagliare le poste principali del conto economico)

DESCRIZIONE	ANNO ____		ANNO ____	
	Valore ass.	%	Valore ass.	%
RICAVI DI VENDITA (corrispettivi)		100		100
- resi su vendite, resi su fatturazione, premi di quantità sulle vendite, abbuoni passivi				
+ costruzione impianti in economia - costi capitalizzati				
A) PRODOTTO INTERNO LORDO				
B) CONSUMI DI MERCI				
Costi del personale				
+ Costi di produzione				
+ Costi commerciali				
+ Costi generali ed amministrativi				
+ Canoni di leasing				
+ Ammortamenti calcolati sulle immobiliz. tecniche nette (al netto del contributo)				
+ Imposte e tasse non sul reddito d'esercizio				

DESCRIZIONE	ANNO ____		ANNO ____	
	Valore ass.	%	Valore ass.	%
C) COSTI OPERATIVI				
D) MARGINE OPERATIVO O RISULTATO OPERATIVO (A-B-C)				
Proventi finanziari - oneri finanziari (anche per perdite o rischi su cambi delle passività)				
E) RISULTATO DELLA GESTIONE FINANZIARIA				
F) RISULTATO DELLA GESTIONE ATIPICA (proventi atipici - oneri atipici)				
G) RISULTATO GESTIONE ORDINARIA (D+E+F)				
Proventi straordinari - oneri straordinari				
H) RISULTATO DELLA GEST. STRAORDINARIA				
I) RISULTATO LORDO (G+H) - Imposte sul reddito d'esercizio				
UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO				