



# PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI

SERVIZIO GESTIONE STRADE





## LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA S.S. 349 VAL D'ASSA - PEDEMONTANA - COSTO AL Km. 8,600 CIRCA, IN LOC. VALSORDA, NEL COMUNE DI TRENTO



TITOLO <b>OCCUPAZIONI TEMPORANEE</b>	ELABORATO N. <b>06</b>	FASE PROGETTO <b>E</b>	TIPO ELAB.	CATEGORIA
		PARTE D'OPERA	N° PROG.	SCALA

SUPPORTO TECNICO E SERVICE	DATA REDAZIONE: dicembre 2024	COPIA N.:
----------------------------	-------------------------------	-----------

<b>PROGETTISTA:</b> (Responsabile del Settore 4) Dott. Ing. David Tamanini 	<b>Visto: IL DIRETTORE DELL'UFFICIO</b> Dott. Ing. Italo Arrico 	<b>Visto: IL SOSTITUTO DIRIGENTE (R.U.P.)</b> Dott. Ing. Roberto Bolego 
---	---	---

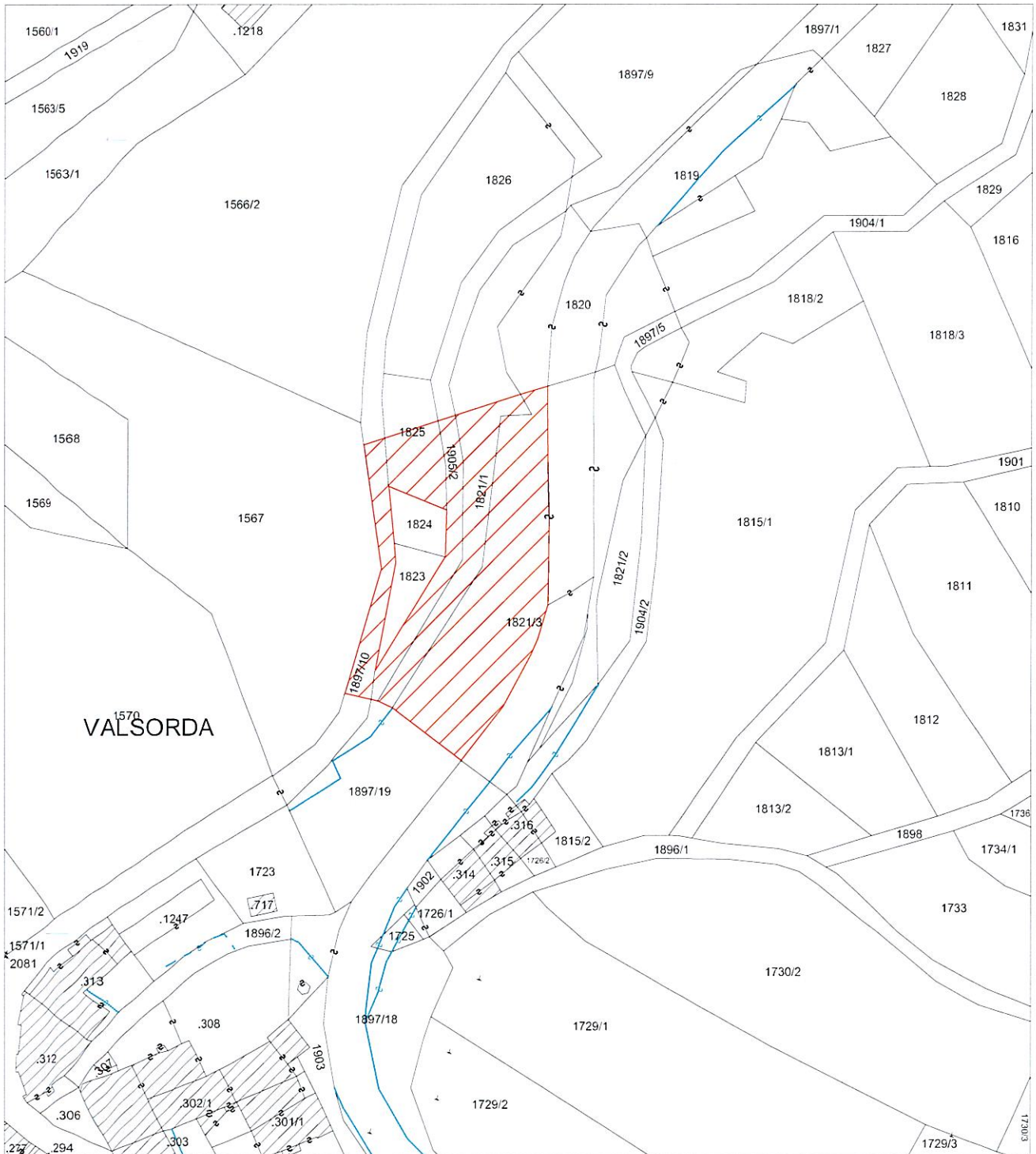
<b>REDATTA DA:</b> Geom. Andrea Fabbro 	<b>TIMBRO</b> 
---	--



NOME FILE:		
------------	--	--

<b>Dati della richiesta</b>	
Comune amministrativo: TRENTO (Cod. L378)	Ufficio Catasto competente TRENTO
Comune catastale: MATTARELLO (cod. 222)	

## AREA OCCUPAZIONE TEMPORANEA



ps: le pp.ff. 1823 e 1824 sono di Proprietà della Provincia Autonoma di Trento

Lavori di Somma Urgenza per la messa in sicurezza della S.S. 349 Val d'Assa – Pedemontana - Costo al Km. 8,600 circa, in loc. Valsorda, nel comune di Trento.

N°	P.T.	PARTICELLA	SUPERFICIE ORIGINARIA	SUPERFICIE OCCUPAZIONE TEMPORANEA mq	DURATA OCCUPAZIONE mesi	PROPRIETARI TAVOLARI ED USUFRUTTUARI			
						COGNOME NOME	DATA DI NASCITA	LUOGO DI NASCITA	QUOTE
<b>C.C. MATTARELLO</b>									
1	131	1821/3	1656	1 656	3	Dorigatti Rita Ferrari Aldo Ferrari Analdo Ferrari Emanuela Ferrari Enrica Ferrari Lorenzo Ferrari Paolo	03/01/1930 18/08/1916 19/07/1955 29/01/1958 20/02/1966 23/09/1957 06/07/1960	Mattarello Mattarello Trento Trento Trento Mattarello Trento	16/108 2/18 16/108 16/108 16/108 16/108 16/108
2	398	1821/1	283	283	3	Bridi Ines Bridi Ines Fellin Alessandra	21/10/1939 21/10/1939 16/06/1973	Trento Trento Trento	1/2 1/4 1/4
3	828	1905/2	283	155	3	Comune di Trento Beni Demaniali sede di Trento			1/1
4	398	1825	209	120	3	Bridi Ines Bridi Ines Fellin Alessandra	21/10/1939 21/10/1939 16/06/1973	Trento Trento Trento	1/2 1/4 1/4
5	828	1897/10	6982	147		Comune di Trento Beni Demaniali sede di Trento			1/1

**ENTE ESPROPRIANTE: PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO – Servizio Gestione Strade**

**LAVORI:** lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della S.S. 349 Val d'Assa – Pedemontana - Costo al Km. 8,600 circa, in loc. Valsorda, nel comune di Trento.-

**PARTICELLA: p.f 1821/3**

**C.C. Mattarello**

**DITTA PROPRIETARIA:**

Dorigatti Rita	nata a	Mattarello	il	03/01/1930	con la quota di	16/108
Ferrari Aldo	nato a	Mattarello	il	18/08/1916	con la quota di	2/18
Ferrari Arnaldo	nato a	Trento	il	19/07/1955	con la quota di	16/108
Ferrari Emanuela	nata a	Trento	il	29/01/1958	con la quota di	16/108
Ferrari Erica	nata a	Trento	il	20/02/1966	con la quota di	16/108
Ferrari Lorenzo	nato a	Mattarello	il	23/09/1957	con la quota di	16/108
Ferrari Paolo	nato a	Trento	il	06/07/1960	con la quota di	16/108

(n. 1 elenco occupazioni)

**DESCRIZIONE DELLO STATO DEGLI IMMOBILI**

**INCOLTO:**



Per terreni collocati fino ad una quota di 1500 m.s.l.

Terreno non coltivato da alcuni anni in coltura erbacea suscettibile di produzione con normali interventi colturali.

Terreno in coltura arborea , non coltivato da più di 3 anni che presenta segni evidenti della preesistente coltura.

NB: Per terreni collocati ad una quota superiore a 1.500 m.s.l. viene attribuito il valore agricolo medio del pascolo.

**IMPRODUTTIVO:**



Terreno sterile per conformazione materiale e fisica (giacitura ed altimetria) con impossibilità di coltivazione senza interventi di carattere eccezionale.

**INDENNIZZI:**

**da quantificare a fine occupazione temporanea.**

DATA: 31/07/2024.-

IL TECNICO

ing. David Tamanini

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3-bis D.Lgs.82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs. 39/93).

**ENTE ESPROPRIANTE: PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO – Servizio Gestione Strade**

**LAVORI:** lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della S.S. 349 Val d'Assa – Pedemontana - Costo al Km. 8,600 circa, in loc. Valsorda, nel comune di Trento.-

**PARTICELLA: p.f 1821/1**

**C.C. Mattarello**

**DITTA PROPRIETARIA:**

Bridi Ines	nata a	Trento	il	21/10/1939	con la quota di	1/2
Bridi Ines	nata a	Trento	il	21/10/1939	con la quota di	1/4
Fellin Alessandra	nata a	Trento	il	16/06/1973	con la quota di	1/4

(n. 2 elenco occupazioni)

**DESCRIZIONE DELLO STATO DEGLI IMMOBILI**

**INCOLTO:**



Per terreni collocati fino ad una quota di 1500 m.s.l.

Terreno non coltivato da alcuni anni in coltura erbacea suscettibile di produzione con normali interventi colturali.

Terreno in coltura arborea, non coltivato da più di 3 anni che presenta segni evidenti della preesistente coltura.

NB: Per terreni collocati ad una quota superiore a 1.500 m.s.l. viene attribuito il valore agricolo medio del pascolo.

**IMPRODUTTIVO:**



Terreno sterile per conformazione materiale e fisica (giacitura ed altimetria) con impossibilità di coltivazione senza interventi di carattere eccezionale.

**INDENNIZZI:**

**da quantificare a fine occupazione temporanea.**

DATA: 31/07/2024.-

IL TECNICO

ing. David Tamanini

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3-bis D.Lgs.82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs. 39/93).

**ENTE ESPROPRIANTE: PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO – Servizio Gestione Strade**

**LAVORI:** lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della S.S. 349 Val d'Assa – Pedemontana - Costo al Km. 8,600 circa, in loc. Valsorda, nel comune di Trento.-

**PARTICELLA: p.f 1905/2**

**C.C. Mattarello**

**DITTA PROPRIETARIA:**

Comune di Trento – Beni Demaniali  
(n. 3 elenco occupazioni)

## **DESCRIZIONE DELLO STATO DEGLI IMMOBILI**

### **INCOLTO:**



Per terreni collocati fino ad una quota di 1500 m.s.l.

Terreno non coltivato da alcuni anni in coltura erbacea suscettibile di produzione con normali interventi colturali.

Terreno in coltura arborea, non coltivato da più di 3 anni che presenta segni evidenti della preesistente coltura.

NB: Per terreni collocati ad una quota superiore a 1.500 m.s.l. viene attribuito il valore agricolo medio del pascolo.

### **IMPRODUTTIVO:**



Terreno sterile per conformazione materiale e fisica (giacitura ed altimetria) con impossibilità di coltivazione senza interventi di carattere eccezionale.  
(STRADA)

### **INDENNIZZI:**

**da quantificare a fine occupazione temporanea.**

DATA: 31/07/2024.-

IL TECNICO

ing. David Tamanini

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3-bis D.Lgs.82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs. 39/93).

**ENTE ESPROPRIANTE: PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO – Servizio Gestione Strade**

**LAVORI:** lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della S.S. 349 Val d'Assa – Pedemontana - Costo al Km. 8,600 circa, in loc. Valsorda, nel comune di Trento.-

**PARTICELLA: p.f 1825**

**C.C. Mattarello**

**DITTA PROPRIETARIA:**

Bridi Ines	nata a	Trento	il	21/10/1939	con la quota di	1/2
Bridi Ines	nata a	Trento	il	21/10/1939	con la quota di	1/4
Fellin Alessandra	nata a	Trento	il	16/06/1973	con la quota di	1/4

(n. 4 elenco occupazioni)

**DESCRIZIONE DELLO STATO DEGLI IMMOBILI**

**INCOLTO:**



Per terreni collocati fino ad una quota di 1500 m.s.l.

Terreno non coltivato da alcuni anni in coltura erbacea suscettibile di produzione con normali interventi colturali.

Terreno in coltura arborea, non coltivato da più di 3 anni che presenta segni evidenti della preesistente coltura.

NB: Per terreni collocati ad una quota superiore a 1.500 m.s.l. viene attribuito il valore agricolo medio del pascolo.

**IMPRODUTTIVO:**



Terreno sterile per conformazione materiale e fisica (giacitura ed altimetria) con impossibilità di coltivazione senza interventi di carattere eccezionale.

**INDENNIZZI:**

**da quantificare a fine occupazione temporanea.**

DATA: 31/07/2024.-

IL TECNICO

ing. David Tamanini

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3-bis D.Lgs.82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs. 39/93).

**ENTE ESPROPRIANTE: PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO – Servizio Gestione Strade**

**LAVORI:** lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della S.S. 349 Val d'Assa – Pedemontana - Costo al Km. 8,600 circa, in loc. Valsorda, nel comune di Trento.-

**PARTICELLA: p.f 1897/10**

**C.C. Mattarello**

**DITTA PROPRIETARIA:**

Comune di Trento – Beni Demaniali  
(n. 3 elenco occupazioni)

## **DESCRIZIONE DELLO STATO DEGLI IMMOBILI**

### **INCOLTO:**



Per terreni collocati fino ad una quota di 1500 m.s.l.

Terreno non coltivato da alcuni anni in coltura erbacea suscettibile di produzione con normali interventi colturali.

Terreno in coltura arborea, non coltivato da più di 3 anni che presenta segni evidenti della preesistente coltura.

NB: Per terreni collocati ad una quota superiore a 1.500 m.s.l. viene attribuito il valore agricolo medio del pascolo.

### **IMPRODUTTIVO:**



Terreno sterile per conformazione materiale e fisica (giacitura ed altimetria) con impossibilità di coltivazione senza interventi di carattere eccezionale.  
(STRADA)

### **INDENNIZZI:**

**da quantificare a fine occupazione temporanea.**

DATA: 31/07/2024.-

**IL TECNICO**

**ing. David Tamanini**

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3-bis D.Lgs.82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs. 39/93).



## PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONI PATRIMONIALI E LOGISTICA

### **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE** PAT-04/10/2024-10710 - Determinazione

#### OGGETTO:

Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della S.S. 349 Val d'Assa-Pedemontana-Costo al km 8,600 circa in loc. Valsorda nel Comune di Trento c.c. Mattarello. Determinazione di quantificazione dell'indennità. Art. 30 - Legge Provinciale 19 febbraio 1993 n. 6 (Norme sulla espropriazione per pubblica utilità). (F. 197 - 2024)

Esente da bollo D.P.R. 26.10.1972, n. 642.

## IL DIRIGENTE

visto il decreto del Presidente della Provincia di data 7 agosto 2024 n. 83 con il quale era autorizzata a favore del Servizio Gestione Strade della P.A.T. l'occupazione per forza maggiore ed urgenza delle realtà interessate dai lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della S.S. 349 Val d'Assa-Pedemontana-Costo al km 8,600 circa in loc. Valsorda nel Comune di Trento, per un periodo di tre mesi;

atteso che il citato decreto presidenziale rinviava a norma del comma 2 dell'articolo 30 della L.P. 19 febbraio 1993 n. 6 la determinazione della misura dell'indennità di occupazione da corrispondere agli aventi diritto ad successivo provvedimento;

stabilito che a far data dal 8 agosto 2024 sono incominciati a decorrere i termini massimi di durata del presente procedimento e che essi sono quantificati, nella deliberazione della Giunta Provinciale di data 8 aprile 2016 n. 507 e s.m., in 60 giorni;

viste le descrizioni particolareggiate dello stato degli immobili, redatte prima dell'occupazione;

preso atto che, a seguito delle modifiche introdotte con Legge Provinciale 16 giugno 2022, n. 6, il terzo comma dell'art. 4 della L.P. 19 febbraio 1993, n. 6 dispone che, per la determinazione del valore venale del bene ai fini del calcolo dell'indennità di esproprio, i proprietari o gli usufruttuari, questi ultimi nel caso in cui sussista il diritto di usufrutto, rendano una dichiarazione sostitutiva di atto notorio volta a precisare la sussistenza o la mancata sussistenza sul bene oggetto di espropriazione di diritti personali a favore di terzi, inclusi i contratti di godimento a titolo oneroso e i contratti per i quali l'articolo 20, comma 3, prevede l'erogazione di un'indennità aggiuntiva, indicandone la durata, gli estremi della registrazione e dichiarando di aver comunicato al terzo l'avvio della procedura espropriativa;

considerato che non tutti i proprietari hanno inoltrato la suddetta dichiarazione e che la stessa dovrà essere recapitata al Servizio Gestione strade prima della liquidazione dell'indennità;

dato atto che, qualora sui suddetti beni insistessero diritti personali, l'indennità, ora determinata ritenendo il bene libero da "pesi", dovrà essere rideterminata in funzione del gravame presente;

visti gli elaborati di stima di data 30.09.2024 predisposti dall'Ufficio Espropriazioni che evidenziano una spesa complessiva, per occupazione temporanea rapportata ad un periodo di mesi tre, pari a Euro 40,57.=, in base ai quali è stato redatto il quadro riepilogativo di data 2 ottobre 2024 dove sono individuati i beneficiari e i rispettivi importi;

dato atto che per i soggetti che risultano già deceduti al momento dell'assunzione del presente provvedimento, la liquidazione delle indennità agli eredi avverrà senza necessità di ulteriore provvedimento;

dato atto che le spese previste dal presente provvedimento sono considerate esigibili nell'anno 2024;

dato atto che per tali spese non è necessario acquisire il codice CUP (codice unico progetto), così come chiarito con circolare n. 1/2010 del Dipartimento Protezione Civile e Infrastrutture prot. n. 268953 del 21 settembre 2010 recante "Disposizioni operativa per l'applicazione della legge 13 agosto 2010, n. 136";

vista la Legge Provinciale 19 febbraio 1993 n. 6 ed il suo Regolamento attuativo;

vista la Legge Provinciale 3 aprile 1997, n. 7 "Revisione dell'ordinamento del personale della Provincia Autonoma di Trento";

visto l'art. 56 e l'Allegato 4/2 del D. Lgs. 23.06.2011, n. 118;

determina

- 1) di fissare per ciascun immobile l'indennità a mq, calcolata per un anno di occupazione ai sensi dell'art. 28, comma 2 della Legge Provinciale 19 febbraio 1993 n. 6 nella misura di seguito indicata, salvo eventuali rettifiche della stessa in relazione alle dichiarazioni, ora mancanti, che devono essere presentate dai proprietari prima della liquidazione; l'importo indicato fra parentesi si riferisce alla spesa complessiva rapportata al periodo di occupazione autorizzato:

c.c. Mattarello

stima n. 1

- mq 1656 della p.f. 1821/3 (intera) - indennità annua Euro 0,07./mq di proprietà di Dorigatti Rita (deceduta), Ferrari Aldo (deceduto), Ferrari Arnaldo, Ferrari Emanuela, Ferrari Enrica, Ferrari Lorenzo, Ferrari Paolo (totale Euro 28,98.=);

stima n. 2

- mq 283 della p.f. 1821/1 (intera) - indennità annua Euro 0,07./mq
- mq 120 della p.f. 1825 - indennità annua Euro 0,07./mq di proprietà di Bridi Ines, Fellin Alessandra (totale Euro 7,05.=);

stima n. 3

- mq 155 della p.f. 1905/2 - indennità annua Euro 0,06./mq
- mq 147 della p.f. 1897/10 - indennità annua Euro 0,06./mq di proprietà di Comune di Trento Beni demaniali (totale Euro 4,54.=);

- 2) di impegnare la spesa di Euro 40,57.= derivante dal presente atto sul capitolo 743050-001 dell'esercizio finanziario 2024, relativo alla prenotazione n. 2021281-001 di cui alla determinazione del Servizio Gestione strade n. 1928 di data 24.02.2023 (perizia per i lavori, i noli le somministrazioni occorrenti per la manutenzione straordinaria delle strade anno 2024);
- 3) di dare atto che il procedimento amministrativo, iniziato come indicato in premessa, termina con la data del presente provvedimento;

rende noto che

l'indennità di cui al precedente punto 1) calcolata per un mese o frazione di mese nella misura di un dodicesimo dell'importo annuo, verrà corrisposta, dal Servizio Gestione strade, a ciascun proprietario a fine occupazione, ovvero semestralmente qualora la stessa si protragga per più di sei mesi e per ogni semestre risulti dovuta una somma superiore a Euro 51,65;

in forza della deliberazione della Giunta provinciale n. 1761/2014 adottata ai sensi dell'art. 59 della legge provinciale di contabilità 14 settembre 1979 n. 7, così come modificato con legge 22 aprile 2014 n. 1, non sono pagate le somme dovute a titolo di espropriazione e di occupazione temporanea di cui alla legge provinciale sugli espropri (L.P. 19 febbraio 1993 n. 6) quando l'indennità dovuta al singolo beneficiario sia di importo non superiore a dieci euro;

alla fine dell'occupazione saranno altresì quantificati eventuali danni derivati dalla medesima;

che le relazioni di stima sono depositate presso il Servizio Gestioni patrimoniali e logistica - Ufficio Espropriazioni sito a Trento in via Mantova 67, a libera visione degli interessati;

entro 30 giorni dalla notifica del presente atto i soggetti interessati al pagamento dell'indennità possono richiedere la rideterminazione della indennità alla Commissione Provinciale per le Espropriazioni mediante ricorso da notificare, a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno, al Presidente della Giunta Provinciale, ovvero proporre opposizione alla stima dinanzi alla Corte d'Appello;

ordina

che il presente provvedimento sia notificato al richiedente l'occupazione ed agli interessati nelle forme previste dall'art. 33 della Legge Provinciale 30 novembre 1992, n. 23.

**Non sono presenti allegati parte integrante**

LA DIRIGENTE

Lucia Burigo

Questo atto, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle Linee guida AgID (artt. 3 bis, c. 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).