



# NUOVO FABBRICATO E FABBRICATO DERIVANTE DA DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

(se si compila questo riquadro NON COMPILARE i riquadri 7 e 8)

## 5 NUOVO FABBRICATO RESIDENZIALE

5.1 Numero abitazioni N.

5.2 Numero stanze \* N.

5.3 Numero di vani accessori\* interni alle abitazioni

N.

*(corridoi, ingressi, bagni, ecc.)*

5.4 Numero dei piani

N.

*(compreso il seminterrato/interrato)*

5.5 Volume totale

[volume edilizio Ve \*\*]

(art. 3, comma 6, lettera o del RUEP)

m<sup>3</sup>

5.6 Superficie totale del

fabbricato = 5.8 + 5.9 + 5.10

m<sup>2</sup>

### Superfici:

5.8 SUN destinata a residenziale

*(compresi gli accessori interni)*

m<sup>2</sup>

5.9 Superficie destinata a servizi esterni alle abitazioni

*(scale, androni, cantine, box, ecc.)*

m<sup>2</sup>

5.10 Superficie destinata ad attività produttive e servizi

m<sup>2</sup>

*di cui (suddividere m<sup>2</sup> di cui al punto 5.10 per destinazione economica)*

- Agricoltura m<sup>2</sup>

- Attività produttive/artigianato m<sup>2</sup>

- Commercio, artigianato di servizio e/o artistico

m<sup>2</sup>

- Servizi (istruzione, sanità) m<sup>2</sup>

- Altro  m<sup>2</sup>

*specificare*

### 5.7 Numero di abitazioni per numero di stanze e superficie utile

	Abitazione fino a 45 m <sup>2</sup> 5.7.1	Abitazione da 46 a 75 m <sup>2</sup> 5.7.2	Abitazione da 76 a 110 m <sup>2</sup> 5.7.3	Abitazione oltre 110 m <sup>2</sup> 5.7.4	
1 stanza	<input style="width: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 30px;" type="text"/>	ATTENZIONE: nelle celle della tabella indicare il numero di abitazioni in base al numero di stanze e alla superficie utile netta SUN
2 stanze	<input style="width: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 30px;" type="text"/>	
3 stanze	<input style="width: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 30px;" type="text"/>	
4 stanze	<input style="width: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 30px;" type="text"/>	
5 stanze	<input style="width: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 30px;" type="text"/>	
6 e più stanze	<input style="width: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 30px;" type="text"/>	<input style="width: 30px;" type="text"/>	

*\* Per la definizione di "stanza" e vano accessorio, si faccia riferimento alle istruzioni di compilazione*

5.12 Fabbricato derivante da demolizione con ricostruzione  Sì  No

## 6 CARATTERISTICHE DI EFFICIENZA ENERGETICA DEL NUOVO FABBRICATO RESIDENZIALE (solo per nuovo fabbr.)

6.1 E' prevista l'installazione di: (tipologia dell'impianto)  1. impianto centralizzato

2. impianto autonomo

- 6.2
- 1. fotovoltaico
  - 2. collettore solare
  - 3. pompa di calore
  - 4. caldaia a condensazione
  - 5. geotermico
  - 6. impianto a biomassa
  - 7. nessuno di quelli sopra indicati

*(specificare)*

6.3 E' prevista l'installazione di:

- 1. Sistema riutilizzo acque meteoriche
- 2. Tetto verde
- 3. Altro (specificare)

6.4 E' previsto l'utilizzo di:

- 1. Legno certificato FSC
- 2. Materiali rinnovabili

6.5 Fabbisogno energetico proposto del fabbricato  kWh/m<sup>2</sup> anno

6.6 Rapporto di forma del fabbricato S/V 0,

6.7 Superficie netta riscaldata m<sup>2</sup>

6.8 Classe energetica provinciale proposta

- |       |    |                       |
|-------|----|-----------------------|
| ≤ 30  | A+ | <input type="radio"/> |
| ≤ 40  | A  | <input type="radio"/> |
| ≤ 50  | B+ | <input type="radio"/> |
| ≤ 60  | B  | <input type="radio"/> |
| ≤ 80  | C+ | <input type="radio"/> |
| ≤ 120 | C  | <input type="radio"/> |
| ≤ 180 | D  | <input type="radio"/> |
| ≤ 225 | E  | <input type="radio"/> |
| ≤ 270 | F  | <input type="radio"/> |
| > 270 | G  | <input type="radio"/> |

6.9 Sono previsti certificati di sostenibilità?:  Sì  No

6.10 Se si quali (specificare tipo e livello proposto) ?

6.11 Per l'intervento sono state richieste agevolazioni?:  Sì  No

6.12 Se si quali?

- 1. Fiscali
- 2. Contributi
- 3. Riduzione oneri urbanistici
- 4. Aumento cubatura
- 5. Altro (specificare)

6.13 Qual è la tipologia dell'edificio?

- 1. Singola
- 2. A blocco/a linea
- 3. A schiera

## INTERVENTO SU FABBRICATO PREESISTENTE

### 7a INTERVENTO SU FABBRICATO PREESISTENTE

L'intervento su fabbricato è ubicato in centro storico

L'esecuzione dell'opera comporta ANCHE ampliamento del fabbricato (compilare anche sezione AMPLIAMENTO)

L'esecuzione dell'opera comporta ANCHE cambio di destinazione d'uso

	Nr. alloggi PRIMA dell'opera	Nr. alloggi DOPO dell'opera
<b>Numero alloggi oggetto dell'intervento:</b>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>

		mq PRIMA dell'opera	mq DOPO dell'opera
<b>Superficie oggetto dell'intervento:</b>	1. <input type="checkbox"/> Residenziale SUN (Superficie utile netta)		
	Superficie residenziale dell'intervento	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>
	Superficie accessoria (box, cantine, ecc)	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>
	2. <input type="checkbox"/> Agricoltura	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>
	3. <input type="checkbox"/> Industria e Artigianato di produzione	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>
	4. <input type="checkbox"/> Commercio	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>
5. <input type="checkbox"/> Turismo	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	
6. <input type="checkbox"/> Altra destinazione	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	

**Natura dell'opera (art. 77 L.P. 15/2015)**

**Altri interventi su (possibili più risposte):**

1.  Struttura portante (travi pilastri ecc.)
2.  Solaio
3.  Tetto
4.  Impianto termico idraulico
5.  Impianto elettrico
6.  maggior parte dei serramenti

**E' prevista l'installazione di: (tipologia dell'impianto)**

1.  isolamento dell'involucro
2.  strumenti efficientamento degli impianti
3.  impianto fotovoltaico
4.  collettori solari
5.  sistemi di recupero dell'acqua
6.  impianto geotermico
7.  impianto di biomassa
8.  pompe di calore
9.  altro

*(specificare)*

**se disponibile**

Indice di prestazione energetica attesa  kWh/m<sup>2</sup> anno

Classe energetica provinciale attesa

**Per l'intervento sono stati richieste agevolazioni?:**  Sì  No

**Se si quali?**

1. Fiscali
2. Contributi
3. Riduzione oneri urbanistici
4. Aumento cubatura
5. Altro

*(specificare)*

## AMPLIAMENTO

(se si compila questo riquadro NON COMPILARE i riquadri 5,6 e 8)

7 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO RESIDENZIALE PREESISTENTE	
<p>7.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato <input type="checkbox"/></p> <p>7.2 Volume del solo ampliamento * 7.3 Superficie totale (lorda) del solo ampliamento</p> <p>m<sup>3</sup> <input type="text"/> m<sup>2</sup> <input type="text"/></p>	<p><b>Superficie dell'ampliamento destinata ad altri usi</b></p> <p>7.11 Superficie per servizi esterni alle abitazioni (scale, androni, cantine, box, ecc.) m<sup>2</sup> <input type="text"/></p> <p>7.12 Superficie destinata ad attività produttive e servizi m<sup>2</sup> <input type="text"/></p>
<p>• Se l'ampliamento del fabbricato prevede <u>nuove unità abitative</u> indicare</p> <p>7.4 Numero abitazioni del solo ampliamento N. <input type="text"/> 7.6 Numero vani accessori interni del solo ampliamento N. <input type="text"/></p> <p>7.5 Numero stanze del solo ampliamento N. <input type="text"/> 7.7 Superficie utile netta-del solo ampliamento m<sup>2</sup> <input type="text"/></p>	
<p>• Se l'ampliamento del fabbricato prevede <u>nuovi vani interni alle abitazioni</u> indicare:</p> <p>7.8 Numero stanze del solo ampliamento N. <input type="text"/> 7.9 Numero vani accessori interni del solo ampliamento N. <input type="text"/></p> <p>7.10 Superficie utile abitabile del solo ampliamento m<sup>2</sup> <input type="text"/></p>	
<p>* Volume edilizio (Ve) = volume complessivo dell'intervento entro e fuori terra, calcolato al netto delle rientranze degli edifici e dei balconi.</p>	

## COLLETTIVITÀ

(se si compila questo riquadro NON COMPILARE i riquadri 5 e 7)

8 COLLETTIVITÀ, NUOVO FABBRICATO O AMPLIAMENTO DI FABBRICATO PREESISTENTE *	
<p>8.1 Indicare se</p> <input type="text"/>	<p><i>Sono collettività le comunità educative, i convitti e i centri per l'infanzia, le case di riposo, gli istituti per disabili fisici o mentali, gli istituti per non vedenti, per sordi e muti, i centri di rieducazione senza trattamento medico per tossicodipendenti o alcolizzati, i centri per l'assistenza a favore di madri nubili e dei loro figli.</i></p>
<p>8.2 Numero dei piani N. <input type="text"/> 8.4 Superficie totale (lorda) m<sup>2</sup> <input type="text"/></p> <p>(compreso il seminterrato)</p>	
<p>8.3 Volume totale Ve** m<sup>3</sup> <input type="text"/> 8.5 Superficie per destinazioni non residenziali m<sup>2</sup> <input type="text"/></p>	
<p>* Da compilare esclusivamente per le COLLETTIVITÀ sia realizzate da privati che da enti pubblici</p> <p>** Volume edilizio (Ve) = volume complessivo dell'intervento entro e fuori terra, calcolato al netto delle rientranze degli edifici e dei balconi.</p>	

Reset del modulo

RISERVATO AL COMUNE *	
N. <input type="text"/>	del <input type="text"/> gg/mm/aaaa
<p>* Da compilare esclusivamente per i <b>Permessi di costruire</b> con Numero di rilascio e data di rilascio</p> <p>Per gli altri titoli abilitativi (SCIA e CILA) vale la data di presentazione</p>	