

**Alla**

**PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO**

**Servizio Libro fondiario e Catasto**

Via Gilli, 4 - 38121 Trento

Ufficio Catasto di \_\_\_\_\_

il presente modello può essere inviato a mezzo PEC o mail all'indirizzo dell'Ufficio territorialmente competente, consultabili sul sito [www.catasto.provincia.tn.it](http://www.catasto.provincia.tn.it) - sezione "Dove siamo".

**SEGNALAZIONE INCOERENZE SU PARTICELLE DI TERRENO CON FABBRICATI NON DICHIARATI IN CATASTO**

*Con questo modello il Contribuente può segnalare le incongruenze riscontrate su particelle di terreno con fabbricati identificati che non risultano dichiarati in catasto (Dl n. 262/2006, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 286/2006).*

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a il \_\_\_\_ \ \_\_\_\_ \ \_\_\_\_ a \_\_\_\_\_

Prov. \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

indirizzo email/pec \_\_\_\_\_

nella qualità di

avente diritto / professionista incaricato / legale rappresentante della società

cod. fisc. \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_

***Da compilare solo in caso di persona giuridica***

in qualità di \_\_\_\_\_

della Società (Ragione sociale) \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

Codice fiscale società \_\_\_\_\_

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, nonché della decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente



emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese (art. 75 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

in qualità di \_\_\_\_\_ delle seguenti particelle,

**segnala che**

sulla particella censita al catasto terreni con l'identificativo\i :

Comune Catastale \_\_\_\_\_ Foglio \_\_\_\_\_ Particella \_\_\_\_\_

esiste un fabbricato/ampliamento già censito al Catasto Edilizio Urbano con l'identificativo:

Comune \_\_\_\_\_ Foglio \_\_\_\_\_ P.ed. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_

esiste un fabbricato che non richiede accatastamento in base all'art. 3, comma 3, del DM n. 28/1998, dal momento che rientra nella fattispecie:

- manufatti con superficie coperta inferiore a 8 mq
- serre adibite alla coltivazione e protezione delle piante sul suolo naturale
- vasche per l'acquacoltura o di accumulo per l'irrigazione dei terreni
- manufatti isolati privi di copertura
- tettoie, porcili, pollai, casotti, concimaie, pozzi e simili, di altezza utile inferiore a 1,80 m, purché di volumetria inferiore a 150 mc
- manufatti precari, privi di fondazione, non stabilmente infissi al suolo

il fabbricato identificato è stato demolito il \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

non insiste alcun fabbricato

altro (specificare) \_\_\_\_\_

(la seguente dichiarazione è facoltativa)

Il sottoscritto **dichiara altresì** di eleggere il seguente indirizzo di posta elettronica certificata (o l'indirizzo PEC sopra indicato) \_\_\_\_\_ quale **domicilio digitale** cui si chiede vengano inviati tutti i documenti e le comunicazioni inerenti la procedura attivata con la presente domanda.

Luogo e data

\_\_\_\_\_

FIRMA DELL'INTERESSATO

.....

In caso di domanda/dichiarazione trasmessa tramite sito web o portale, non serve la sottoscrizione, ma il soggetto deve preventivamente identificarsi attraverso SPID (sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese), CIE (carta d'identità elettronica), CNS (carta nazionale dei servizi) o CPS (carta provinciale dei servizi).

**Si allega la seguente documentazione:**

- Informativa ex artt. 13 e 14 de Regolamento UE n. 679 del 2016;
- fotocopia di un documento d'identità del richiedente (se la domanda è sottoscritta con firma autografa e non in presenza del dipendente addetto)



#### **ISTRUZIONI PER LA PRESENTAZIONE DEL MODULO**

Il modulo può essere presentato utilizzando tre diverse modalità:

**A** - il modulo va compilato a mano (o digitalmente), stampato, firmato a mano e consegnato all'Ufficio competente, oppure scansionato ed inviato all'indirizzo mail/PEC dell'Ufficio di competenza (gli indirizzi mail/pec sono reperibili dalla pagina web <http://www.catasto.provincia.tn.it> alla sezione "Dove siamo – Contatti e Uffici") con copia della carta d'identità o documenti equipollenti. Il documento scansionato ed allegato deve avere uno dei seguenti formati ammessi: PDF/A, PDF, XML, TXT, TIFF, TIF, JPEG, JPG, JFIF, JPE e EML e non deve avere dimensioni superiori a 20 MB. E' possibile inviare il documento da una casella di posta elettronica certificata (PEC) oppure da una casella di mail standard.

**B** - Il modulo compilato va firmato digitalmente, trasmesso dalla propria mail/PEC ed inviato in formato PDF alla PEC dell'Ufficio di competenza (gli indirizzi mail/pec sono reperibili dalla pagina web <http://www.catasto.provincia.tn.it> alla sezione "Dove siamo – Contatti e Uffici")

**C** - il modulo compilato va firmato ed inviato tramite il servizio postale con raccomandata A/R con copia della carta d'identità o documenti equipollenti agli indirizzi degli Uffici di competenza (consultabili dalla pagina web <http://www.catasto.provincia.tn.it> alla sezione "Dove siamo – Contatti e Uffici")

Le informative presenti alla fine di ogni modulo vanno firmate per presa visione.

#### **INFORMATIVA**

#### **EX ARTT. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO UE n. 679 del 2016**

Il Regolamento Europeo UE/2016/679 (di seguito il "Regolamento") stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.

In osservanza del principio di trasparenza previsto dall'art. 5 del Regolamento, la Provincia autonoma di Trento Le fornisce le informazioni richieste dagli artt. 13 e 14 del Regolamento (rispettivamente, raccolta dati presso l'Interessato e presso terzi).

**Titolare del trattamento** dei dati personali è la Provincia autonoma di Trento (di seguito, il "Titolare"), nella persona del legale rappresentante (Presidente della Giunta Provinciale in carica), Piazza Dante n. 15, 38122 – Trento, tel. 0461.494697, fax 0461.494603 e-mail [direzionegenerale@provincia.tn.it](mailto:direzionegenerale@provincia.tn.it), pec [segret.generale@pec.provincia.tn.it](mailto:segret.generale@pec.provincia.tn.it)

Preposto al trattamento è il Dirigente pro tempore del Servizio Libro fondiario e Catasto ;

i dati di contatto sono: indirizzo Via Gilli n. 4, - 38121 - Trento, tel. 0461.491616, fax 0461.491617, e-mail [serv.librofondiariocatasto@provincia.tn.it](mailto:serv.librofondiariocatasto@provincia.tn.it) .

Il Preposto è anche il **soggetto designato per il riscontro** all'Interessato in caso di esercizio dei diritti ex art. 15 – 22 del Regolamento, di seguito descritti.

I dati di contatto del **Responsabile della protezione dei dati** (RPD) sono: via Mantova n. 67, 38122 – Trento, fax 0461.499277, e-mail [privacy@provincia.tn.it](mailto:privacy@provincia.tn.it) (indicare, nell'oggetto: "Richiesta intervento RPD ex art. 38 Reg. UE").

Il trattamento dei Suoi dati personali sarà improntato al rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali e, in particolare, ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, di limitazione della conservazione, nonché di minimizzazione dei dati in conformità agli artt. 5 e 25 del Regolamento.

#### **1. FONTE DEI DATI PERSONALI**

I Suoi dati Sono stati raccolti presso l'Interessato (Lei medesimo).

#### **2. CATEGORIA DI DATI PERSONALI**

I dati personali trattati appartengono alla seguente categoria:

- Dati personali diversi da particolari categorie di dati (c.d. dati comuni):  
nome, cognome, data di nascita, residenza, codice fiscale, partita iva, recapiti telefonici, indirizzi e-mail, pec, p.f, p.ed.

#### **3. FINALITA' DEL TRATTAMENTO**

Il principio di minimizzazione prevede come possano essere raccolti e trattati soltanto i dati personali pertinenti e non eccedenti alle specifiche finalità del trattamento.

Anche per tali ragioni, nonché nel rispetto degli artt. 13 e 14 del Regolamento, di seguito Le indichiamo specificamente le finalità del trattamento (cioè gli scopi per cui i dati personali sono raccolti e successivamente trattati), nonché la relativa base giuridica (ovvero la norma di legge – nazionale o comunitaria – o di regolamento, che consente il trattamento dei Suoi dati), ovvero l' adempimento di un obbligo legale cui è soggetto il Titolare (art. 6, par. 1, lett. c), del Regolamento) e, in particolare, la segnalazione di incoerenze su particelle di terreno con fabbricati non dichiarati in catasto.

Il conferimento dei Suoi dati personali è obbligatorio per le finalità di cui sopra e per tutte quelle ausiliarie e connesse (quali, ad esempio, attività di controllo e consultive); il rifiuto al conferimento dei dati comporterà l'impossibilità di fornire la prestazione o le informazioni richieste.



Le precisiamo che, essendo fondato sulle predette basi giuridiche, non è quindi necessario il Suo consenso al trattamento di tali dati personali.

#### **4. MODALITA' DEL TRATTAMENTO**

Il trattamento sarà effettuato con *modalità cartacee e con strumenti automatizzati* (informatici/elettronici), con logiche atte a garantire la riservatezza, l'integrità e la disponibilità dei dati stessi.

I Suoi dati saranno trattati, esclusivamente per le finalità di cui sopra, dal personale dipendente e, in particolare, da Preposti al trattamento (Dirigenti), appositamente nominati, nonché da Addetti al trattamento dei dati, specificamente autorizzati ed istruiti.

Sempre per le finalità indicate, i Suoi dati potranno essere trattati da soggetti che svolgono attività strumentali per il Titolare, che prestano adeguate garanzie circa la protezione dei dati personali e nominati **Responsabili del trattamento** ex art. 28 del Regolamento. L'elenco aggiornato dei Responsabili è consultabile presso la sede del Servizio Libro fondiario e Catasto situato in Via Gilli, n.4 , secondo piano, Trento.

#### **5. PROCESSI DECISIONALI AUTOMATIZZATI E PROFILAZIONE**

E' esclusa l'esistenza di un processo decisionale automatizzato.

#### **6. COMUNICAZIONE E DIFFUSIONE DEI DATI (CATEGORIE DI DESTINATARI)**

La informiamo che i Suoi dati non saranno comunicati/diffusi.

#### **7. TRASFERIMENTO EXTRA UE**

I dati personali non saranno trasferiti fuori dall'Unione Europea.

#### **8. PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI**

In osservanza del succitato principio di limitazione della conservazione, Le comunichiamo che il periodo di conservazione dei Suoi dati personali, a partire dalla raccolta dei dati stessi e come previsto nel "massimario di scarto" è : *10 anni*

#### **9. DIRITTI DELL'INTERESSATO**

Lei potrà esercitare, nei confronti del Titolare ed in ogni momento, i diritti previsti dal Regolamento.

In base alla normativa vigente Lei potrà:

- chiedere l'accesso ai Suoi dati personali e ottenere copia degli stessi (art. 15);
- qualora li ritenga inesatti o incompleti, richiederne, rispettivamente, la rettifica o l'integrazione (art. 16);
- se ricorrono i presupposti normativi, opporsi al trattamento dei Suoi dati (art. 21), richiederne la cancellazione (art. 17), o esercitare il diritto di limitazione (art. 18)

In ogni momento, inoltre, Lei ha diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo

Dichiaro di aver ricevuto e preso visione della seguente informativa  
Firma

---

