



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Servizio Catasto

Via Gilli, 4 - 38121 Trento

Tel. 0461 491616 - Fax 0461 491617

e-mail: servizio.catasto@provincia.tn.it

posta certificata: serv.catasto@pec.provincia.tn.it

Agli Uffici del Catasto
Loro Sedi

Trento,

Prot. n. S133-2010- *268304/8.3-100-10*

(AF)

Oggetto: Accatastamento e classamento vasche per l'allevamento del pesce

Lo scrivente Servizio ritiene necessario dare una definitiva indicazione agli Uffici della Provincia di Trento sulla procedura di cui all'oggetto.

Ai sensi dell'art. 2 del Decreto del 02.01.1998 n. 28 i fabbricati da individuare al Catasto Fondiario e da dichiarare al Catasto Fabbricati sono le porzioni di fabbricato o un fabbricato o un insieme di fabbricati ovvero un'area che, nello stato in cui si trova e **secondo l'uso locale**, presenta potenzialità di autonomia funzionale e reddituale.

Le vasche per la troficoltura sono veri e propri manufatti eretti ed edificati con licenza o concessione costruiti a completamento di un unico compendio immobiliare comprendente anche depositi per i materiali, dei foraggi e laboratori per la crescita degli avanotti. A supporto sono state presentate foto di varie tipologie di allevamenti.

I fabbricati costruiti o adattati per un'attività di allevamento del pesce formano, assieme alla propria area pertinenziale¹, un unico compendio e un'unica unità immobiliare da dichiarare al Catasto anche se eretti su diverse particelle edificiali a patto che queste ultime abbiano la stessa titolarità.

Le unità immobiliari di cui sopra, se strumentali all'esercizio dell'attività agricola, andranno classate in categoria D/10.

Per qualsiasi chiarimento contattare il geom. Alberto Fronza:

tel. 0461-491659 / e-mail: alberto.fronza@provincia.tn.it

Distinti saluti.



IL DIRIGENTE
Arch. *Rosanna Revolti*

¹ Decreto del 02.01.1998 n. 28, art. 3, comma 4